



SÖDRA SVERIGES BYGGNADSTEKNISKA SAMFUND

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2021

Styrelsens sammansättning har under året varit följande:

Ordförande:	Dina Zolatarevskaia
1:e vice ordförande:	Behar Abdulah
2:e vice ordförande:	Karin Bühler
Sekreterare:	Joakim Reslow
Skattmästare:	Emil Nilsson
Klubbmästare:	Ann-Sofi Krook
Bitr sekr o klubbmästare:	Jörgen Dahlgren
Ledamot:	Cecilia Hanner Falkehed
Ledamot:	Sara Strand

Revisorer:	
Sammanställande:	Rolf Jörgensson
Revisor:	Jimmie Holmberg
Revisorsuppleant:	Yvonne Peters Mårtensson

Valberedning:

Karin Westerman, Fastighetskonsult
Eva Sjödahl, Akustiker
Marlene Vintenius, Vasakronan
Thomas Sandberg, Tyréns

Under samfundets 114:e verksamhetsår 2021 har 8 ordinarie medlemsmöten hållits och Styrelsen har haft 9 st protokollförda sammanträden. Verksamheten under året har präglats starkt av pågående pandemi av Covid-19. Denna har begränsat samfundet i att hålla "normala" fysiska medlemsmöten. Av de 8 medlemsmötena som hållits under året har 4 fysiska möten genomförts, 4 möten har genomförts digitalt.

Samfundet hade i slutet av året 188 st betalandet medlemmar, varav 1 studenter. Därutöver har samfundet 7 st hedersledamöter, 28 ständiga medlemmar samt 8 anslutna tidningar, föreningar och skolor. Dessa är inte betalande.



SAMMANDRAG AV VERKSAMHETEN (MÖTESANTECKNINGAR)

Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 11/3

Årsmöte SSBS 2021 samt Svenska Fastighetsbolag verksamma i Danmark

Datum & tid:	2021-03-11 kl. 16.30
Plats:	Digitalt via Teams
Antal anmälda medlemmar	21 st.
Antal deltagare	19 st.
Antal utdelade SSBS-blommor	
till föreläsare:	Som tack blev föreläsaren Bettina Lange bjuden in till Gåsamiddagen.

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Cecilia Hanner och Dina Zolotarevskaja

Sponsor 1: -	Avseende: -
Sponsor 2: -	Avseende: -

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: ca 0 kr

Mötesförhandlingar:

- Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen och inleder dagens mötesförhandlingar och går igenom dagens agenda:



- ☐ "Årsmöte"
- ☐ Nya medlemmar
- ☐ Verksamhetsberättelse
- ☐ Redovisning räkenskaper
- ☐ Revisionsberättelse
- ☐ Fråga om styrelsens ansvarsfrihet
- ☐ SSBS styrelse 2021
- ☐ Valberedning 2021-2022
- ☐ Årsavgift 2022
- ☐ Kommande medlemsmöten
- ☐ Medlemsvärvning
- ☐ Avtackning av avgående Styrelsemedlemmar
- ☐ Föredrag
- ☐ Bettina Lange, Regional Director, Castellum Danmark
- ☐ Avslutning

- Formella ärenden:

Verksamhetsberättelse 2020

- Under samfundets 113:e verksamhetsår 2020 har 6 ordinarie medlemsmöten hållits
- 9 protokollförda styrelsemöten
- 289 betalande medlemmar (2 studenter)
Därutöver har samfundet 9 hedersledamöter, 36 ständiga medlemmar samt 13 anslutna tidningar, föreningar och skolor.
- Verksamheten under året har präglats starkt av pågående pandemi av Covid-19.



SSBS under Corona

- Pandemin har begränsat samfundet i att hålla "normala" fysiska medlemsmöten.
- Av de 6 medlemsmöten som hållits under året har 4 fysiska möten genomförts, 2 möten har genomförts digitalt och några planerade möten har ställts in. T ex traditionsenlig Köpenhamnsresa samt Gåsamiddag.
- Viktigt att Ni medlemmar hör av er med feedback på vad som är bra och vad som saknas!

- Redovisning av 2020-års räkenskaper

Ekonomi 2020

Resultaträkning	2020	2019
Intäkter		
Medlemsavgifter	114 600	137 200
Deltagaravgifter	0	25 750
Sponsorer	46 000	56 000
Ränteintäkter	0	0
Summa intäkter	160 600	218 950
Kostnader		
Kontorsmaterial	648	0
Porto	3 708	3 694
Trycksaker	3 425	3 228
Medlemsmöten och styrelsemöten	29 785	117 569
Kanslikostnader	75 000	75 000
System/it-kostnader	90 326	38 866
Uppvaktningar	1 200	0
Bankkostnader	2 758	2 792
Summa kostnader	206 850	241 149
Skattekostnad	0	0
Årets resultat	-46 250	-22 199



Ekonomi 2020

Balansräkning	2020	2019
Tillgångar		
<u>Omsättningstillgångar</u>		
Interimsfordringar	4 687	4 687
Kassa och bank	557 326	610 176
S:a omsättningstillgångar	562 013	614 863
Summa tillgångar	562 013	614 863
Skulder och eget kapital		
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Förskott fr kunder	4 000	0
Interimsskulder	0	10 600
S:a kortfristiga skulder	4 000	10 600
<u>Eget kapital</u>		
Balanserat resultat	604 263	626 462
Årets resultat	-46 250	-22 199
S:a eget kapital	558 013	604 263
Summa eget kapital och skulder	562 013	614 863
Malmö 2021-01-21		

- Revisionsberättelse

Fråga om styrelsens ansvarsfrihet

”Styrelsens medlemmar har enligt vår bedömning inte handlat i strid med samfundets stadgar och vi tillstyrker att samfundets medlemmar beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid verksamhetsåret omfattar”

/Revisorerna

Genom digital handuppräckning konstateras att Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.

- Val av styrelsemedlemmar och funktionärer



Valberedning 2021-2022

Sammanställande

Karin Westerman, FAKTA Fastighetskonsult
(kvarstår 2021)

Eva Sjö Dahl, Tyrens (kvarstår 2021)

Marlene Vintenius, Vasakronan (kvarstår 2021)

Thomas Sandberg, Tyrens (omval, period år 2021-2022)

Mötet bifaller omval av Thomas Sandberg med mandatperiod 2021-2022.

- Genomgång av ekonomi
Förslag medlemsavgift för 2022 är:
Ordinarie 400 kr/år
Studerande 100 kr/år

Stämman beslutar att ovan avgifter fastställs för 2022.

- Nya medlemmar
Henrik Pregler Chroma Arkitekter
Linda Algotsson Chroma Arkitekter
Magnus Alhström, Forsen
- Information om kommande medlemsmöten

Möten 2021

11 Mars	–	Årsmöte med tema fastighetsbolag i Danmark
Prel. 8 April	–	Tema Innovationer inom bygg- och fastighetsbranschen
Maj	–	<i>Presenteras inom kort</i>
Juni	–	<i>Presenteras inom kort</i>
September	–	<i>Presenteras inom kort</i>
Oktober	–	Oceanhamnen, Helsingborg
November	–	Gåsamiddag
December	–	Lunchmöte

Håll koll på hemsidan kring info om kommande möten!



Kvällens tema: Svenska Fastighetsbolag verksamma i Danmark

Tema – Svenska fastighetsbolag verksamma i Danmark



Bettina Lange, Castellum i Danmark

Bettina berättar om Castellums verksamhet i Sverige och Danmark. Castellum har varit verksamma i CPH sedan 2011 och äger framför allt kontorsfastigheter i centrala CPH men även en del logistikfastigheter.

Hon berättade om skillnader mellan den svenska och danska fastighetsmarknaden. Till exempel hur stabil Köpenhamnsmarknaden är jämfört med t. ex Stockholm och Malmö som är betydligt mer volatil. Svenskar och danskar har olika sätt att göra affärer. Danskar älskar att förhandla och kan då uppfattas som okänsliga. Dessutom reagerar DK inte så snabbt på omvärldsförändringar och lockar därför till sig internationella pensionsfonder som vill investera i DK. Yielden i CPH mäts mot andra huvudstäder såsom Sthlm, Oslo och Paris.

Föredraget avslutades med frågestund.

Mötet avslutas.

Vid Pennan, Joakim Reslow mfl
2021-03-11



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 8/4

Möte 8 april - Tema: Innovation

Datum & tid: 2021-08-04 kl. 17.00
Plats: Digitalt via Teams
Antal anmälda medlemmar 22 st.
Antal deltagare 20 st.
Antal utdelade SSBS-blommor
till föreläsare: Som tack blev föreläsarna inbjudna till Gåsamiddagen.

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Behar Abdulah & Karin Bühler

Sponsor 1: - Avseende: -
Sponsor 2: - Avseende: -

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: ca 0 kr

Mötesförhandlingar:

Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen och inleder dagens mötesförhandlingar

Kvällens tema: Innovation

Robert Bolton, Innovation Manager på Tyréns,
Robert berättar om hur man idag arbetar med innovation i byggbranschen. Hur utvecklingen ser utvecklingen. Hur man går till väga. Vi får spännande exempel på hur innovation kan bidra till utvecklingen av ett hållbart samhälle.

Ulf Håkansson, Teknisk Chef på Skanska,
Ulf föredrar om Skanskas utredning om höghastighetsbanan. Skanska har utrett en helt ny modell för höghastighetsspår. Studien utgår från en 59 kilometer lång sträcka mellan Lund och Hässleholm. Tid och kostnader är även uppskalade för hela sträckan mellan Stockholm och Göteborg samt mellan Jönköping och Malmö. Resultatet visar att en lösning med prefabricerade betongbroar innebär mer förutsägbara kostnader.

Vid Pennan, Joakim Reslow mfl
2022-02-01



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 6/5

Möte 6 maj-Tema: Svenska arkitekter ritar i Köpenhamn

Datum & tid:	2021-05-06 kl. 17.00
Plats:	Digitalt via Teams
Antal anmälda medlemmar	22 st.
Antal deltagare	18 st.
Antal utdelade SSBS-blommor	
till föreläsare:	Som tack blev föreläsaren Lars Gunnarsson bjuden in till Gåsamiddagen.

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Dina Zolotarevskaja

Sponsor 1: -	Avseende: -
Sponsor 2: -	Avseende: -

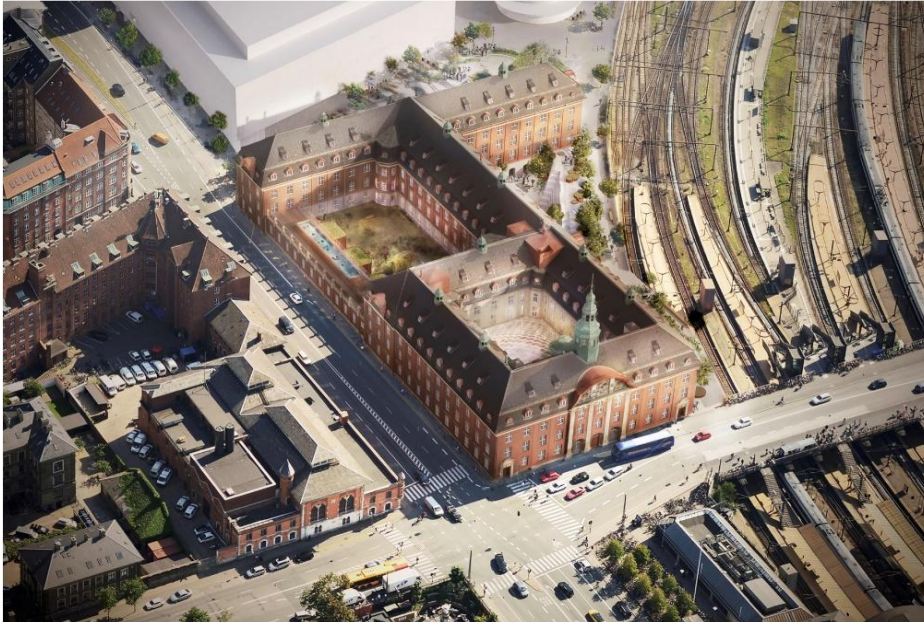
SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: ca 0 kr

Mötesförhandlingar:

Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen och inleder dagens mötesförhandlingar



Kvällens tema: Svenska arkitekter ritar i Köpenhamn



Hotellboomen i Köpenhamn har växt under de senaste åren. Bara år 2020 beräknades det att det skulle finnas 5000 nya rum ute på marknaden. Svenska arkitekter från Arkitekterna Krook & Tjäder i Malmö har ritat 1000 av dessa.

Lars Gunnarson ansvarig arkitekt hos Krook & Tjäder visar en spännande presentation av Köpenhamns senaste hotelltillskott - Villa Copenhagen och berättar om tankarna bakom konceptet.

Den stora tegelbyggnaden var en gång i tiden huvudkontor för Danska posten och televerket. Ombyggnaden omvandlade den till högklassigt innerstadshotell med 390 rum som inkluderar kaféer, barer, pooler, sauna och krogar samt en konferensanläggning. Hotellet ligger bredvid Hovedbanegård och mittemot Tivoli, mitt i hjärtat av Köpenhamn. Villa Copenhagen öppnades i mitten av 2020 och kommer bli en självklar destination för gästen som söker en upplevelse bortom mainstream.

Föredraget avslutades med frågestund.

Mötet avslutas.

Vid Pennan, Dina Zolotarevskaja
2021-05-06



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 3/6

Möte 3 juni-Tema: Gamla Östra Sjukhusområdet omvandlas till bostadsområde Sege Park

Datum & tid:	2021-06-03 kl. 17.00
Plats:	Digitalt via Teams
Antal anmälda medlemmar	22 st.
Antal deltagare	13 st.
Antal utdelade SSBS-blommor	
till föreläsare:	Som tack blev föreläsaren Juliet Leonette och Johan Pitura
	inbjudna till Gåsamiddagen.

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Dina Zolotarevskaja

Sponsor 1: -	Avseende: -
Sponsor 2: -	Avseende: -

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: ca 0 kr

Mötesförhandlingar:

Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen och inleder dagens mötesförhandlingar

Kvällens tema: Gamla Östra Sjukhusområdet omvandlas till bostadsområde Sege Park



En ny stadsdel växer fram i Sege Park, ett område med en spännande historia och lummig grönska. Flera av de befintliga byggnaderna i området har höga kulturhistoriska värden och den uppväxta parkmiljön ger förutsättningar för en god livsmiljö.

Juliet Leonette berättar om att ombyggnad och nyproduktion i Sege Park ska kunna ge Malmö 1 000 nya bostäder i en fantastisk parkmiljö. Hållbarhet, delningsekonomi och odling är nyckelord för utveckling av området. I samband med det var det utlyst en idé tävling "Sharing for Affordable and Climate Smart Living". Tävlingen syftar till att finna klimatsmarta lösningar för Sege Park som ska bli Malmös nya skyltfönster för hållbar stadsutveckling med 800 nya bostäder över en tioårsperiod. Sege Park-tävlingen var en av sex tävlingar i den Nordiska tävlingsserien "The Nordic Built Cities Challenge".

Frågor ställs till Juliet.

Johan Pitura från Kjellander Sjöberg arkitektkontor berättar om att kontoret blev utvald som en av fyra finalister i tävlingen. KS har tillsammans med de danska landskapskontoren Sted och BOGL samt konsultföretaget Atkins och studenter från



LTH utvecklat förslaget "It takes a block". Förslaget fokuserar på livsstilsaspekten av ett hållbart samhälle och hur den kan stöttas av den fysiska miljön.

Del två av tävlingen kommer utföras under våren parallellt med en markanvisningstävling för området, med möjlighet till samarbeten mellan de båda tävlingarna.

Trianon tog förslaget "It takes a block" med i markanvisningstävlingen inom Sege Park. Johan berättar också om projektet Kv. Centralköket 1 som är en del av stadsdelen Sege Park. Just nu är projektet inlämnat för Bygglov.

Föredraget avslutas med en frågestund.

Dina Zolotarevskaja avslutar sista mötet inför sommaren och välkomnar alla medlemmar tillbaka igen till höst.

Vid Pennan, Dina Zolotarevskaja
2021-06-03



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 9/9

Mötets Lalandia i Motala

Datum & tid: 2021-09-09 kl 17.00
Plats: TEAMS
Antal anmälda medlemmar 11 st + 2 st föreläsare
Antal deltagare 9 st + föreläsare
Antal utdelade SSBS-blommor
till föreläsare: 2 inbjudan till Gåsamiddag, prel 11/11-2021

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Sara Strand m.h.a. Dina

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: 0 kr

Mötesförhandlingar:

Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen. Formella ärenden

- Information om kommande medlemsmöten
 - a. **Oktober** - Oceanhamnen i Helsingborg
 - November** - Gåsamiddag
 - December** - MIGr, Malmö Idrottshögskola

Noteringar från kvällens tema:

Hanna Hammarlund, Verksamhetschef Strategisk samhällsplanering i Motala kommun, berättar om kommunens utveckling som "Östergötlands sjöstad" och hur man aktivt arbetat med att utveckla och skapa tillväxt i kommunen efter det att flera stora industrier flyttade från staden i början av 2000-talet vilket medförde stor arbetslöshet. Dåvarande VD på Tillväxt Motala AB kontaktade tidigt Lalandia A/S för att undersöka möjligheten att vilja etablera en semesteranläggning i staden. I december 2016 tecknades en gemensam avsiktsförklaring om att etablera en semesteranläggning i Motala. 4 månader senare hade Motala kommun började förvärva mark för att möjliggöra projektet och på 1,5 år lyckades man ta fram 5st detaljplaner. Detaljplanerna antogs den 10 december 2018, men endast 1 av dessa, en detaljplan för 20 stugor, har vunnit laga kraft pga att resterande är överklagade hos Mark och Miljödomstolen.



Utveckling av Motalas centrum har möjliggjorts genom att RV50 letts om över "den nya bron" vilket har minskat den tung trafiken från centrala delarna av staden. Den nya dragningen har också ökat tillgänglighet med bil till Varamobaden där Lalandia ska etableras. Infrastrukturen är i stort sett klar för en ökad tillströmning till området.

Utöver Lalandias Aquadome ska Motalas kommun uppföra en ny simhall som kommer att placeras vägg i vägg med Aquadomen. Men trots att dessa ska uppföras på två separata fastigheter ska det kännas som EN anläggning för besökaren. Simhallen ska utformas för att kunna hålla SM-tävlingar.

Thomas Nielsen, Projektdirektör på Lalandia A/S berättar om två av Skandinaviens största semesteranläggningar som idag i Danmark och drivs av Lalandia A/S.

Lalandias A/S tredje anläggning är under uppbyggnad i Søndervig, Danmark, och beräknas öppna juni 2022. Den fjärde anläggningen arbetar man nu på att få uppföra i Motala.

Lalandia omsätter på 2 anläggningar ca 500mkr. Etableringen beräknas bidra med över 300 nya arbetstillfällen efter att anläggningen står klar. Thomas berättar om processen från projektering, till att sälja semesterbostäder och upphandla entreprenörer och vidare bygga semesterbostäder och upplevelsecenter fram till öppning.

Läget vid Vättern med närhet till storstadsregioner och att Lalandia är väl känt i södra Sverige har bidragit till att man är villig att investera närmre 1 miljard kronor för en ny anläggning i Motala.

Nyckeltal för Lalandia i Motala:

- Mark: 282.000m²
- Upplevelsecenter ca 10.000m²
- Aquadome 5400m²
- Teknikutrymmen i källare ca 3000m²
- Semesterbostäder ca 550st

Mötet avslutas med frågor till talarna och information om kommande möten samt inbjudan till höstens Gåsamiddag.

Vid tangenterna

2021-09-09

Sara Strand



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 14/10

Oceanhamnen i Helsingborg

Datum & tid:	2021-10-14 kl 17.00
Plats:	Prisma, Oceanhamnen i Helsingborg
Antal anmälda medlemmar	18 st
Antal deltagare	18 st
Antal utdelade SSBS-blommor	1
till föreläsare:	Dennis Kerkhof

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Behar Abdulah med stöd av Joakim Reslow

Sponsor 1: Wihlborgs	Avseende: Lokal
Sponsor 2: Skanska	Avseende: Förtäring

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: ca 0 kr

Mötesförhandlingar:

- Vice Ordförande, Behar Abdulah, hälsar välkommen och inleder dagens mötesförhandlingar
- Information om kommande medlemsmöten

Noteringar från kvällens tema:

Behar välkomnar Dennis Kerkof som är projektledare på Helsingborgs stad och lämnar över.

Dennis berättar om Helsingborgs arbete med området H+ i allmänhet för att sedan komma in på Oceanhamnen i detalj.

Det är en stadsdel i anslutning till Helsingborg C. Området, som är byggt på en pir, har en hög agenda vad gäller hållbarhet och kompletterar stadskärnan med attraktiva, vattennära bostäder och kontor. Det kommer att finnas mötesplatser längs kajer, på torg och i parker vilket bidrar till att skapa liv och rörelse.

Den industriella hamnen förvandlas till en spännande stadsdel där detaljer från hamnverksamheten stärker områdets karaktär och påminner om områdets historia.



När Dennis är färdig med sitt föredrag tar Behar vid och presenterar Skanskas arbete med att bygga projektet Prisma i Oceanhamnen. Både kring utmaningar och framgångar i projektet.

Efter Behars föredrag genomfördes en rundvandring i huset med bland annat en tur upp till takterrassen där utsikten över Öresund samt Oceanhamnen beundrades.

Mötet avslutades med mingel samt baguette & dricka.

Vid Pennan

2021-10-27

Joakim Reslow



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 11/11

Tema: Svenska kyrkans arbete och roll i utvecklingen av Lund samt Gåsamiddag

Datum & tid: 2021-11-11 kl 17.15
Plats: Media Evolution, Malmö
Antal anmälda medlemmar 18 st (Gäster 10 st)
Antal deltagare 28 st
Antal utdelade SSBS-blommor
till föreläsare: 1 st

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: För lokal och middag: Jörgen Dahlgren, Sara Strand
Föreläsare: Behar Abdulah

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: mat 18.100 kr och lokal 8.531 kr
Betalande för middag: (medlemmar 8 a 400kr/st) (gäster) 6 a 600kr/st):

Mötesförhandlingar:

- Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen och inleder dagens mötesförhandlingar
- Formella ärenden

Omval		
Post	Namn	Period
Ordförande	Dina Zolotarevskaja	2022-2023
Ledamot	Ann-Sofie Paulsson Krook	2022-2023
Revisor	Rolf Jörgensson	2022
Revisor	Jimmie Holmberg	2022
Revisorssuppleant	Yvonne Peter Mårtensson	2022
Kvarstår		
Post	Namn	Period
1e vice ordf.:	Behar Abdulah	2021-2022
2e vice ordf.:	Karin Bühler	2021-2022
Bitr. sekr. och klubbmästare	Jörgen Dahlgren	
Ledamot	Cecilia Hanner Falkehed	
Ledamot	Sara Strand	



Nyval		
Ledamot	Maria Lindahl	2022-2023
Ledamot	Patric Reic	2022-2023
Avslutar styrelseuppdrag		
Post	Namn	Period
Sekreterare	Joakim Reslow	
Skattmästare	Emil Nilsson	

a. Val av styrelsemedlemmar och revisorer

SSBS STYRELSE

Valberedningens förslag till ny styrelse att beslutas på mötet den 11 november 2021 i enlighet med stadgarna:

Tidigare ledamöter Joakim Reslow och Emil Nilsson har meddelat att de önskar avgå

Namn	Vald till	Period
Dina Zolotarevskaja	2022	Omval som ordförande
Behar Abdullah	2022,	2:2, kvarstår
Ann-Sofie Krook	2023	1:2, omval
Maria Linddahl	Nyval till 2023	1:2 nyval
Patrik Reic	Nyval till 2023	1:2, nyval
Karin Buhler	2022	2:2, kvarstår
Jörgen Dahlgren	2022	2:2, kvarstår
Cecilia Hanner Falkehed	2022	2:2, kvarstår
Sara Strand	2022	2:2, kvarstår

Valberedningen har till uppgift att ta fram styrelsemedlemmar och föreslå ordförande. Övriga positioner beslutas på styrelsens konstituerande möte.

Maria Linddahl jobbar sedan ca 5 år tillbaka som projektledare på Tyrens
Patrik Reic jobbar på AFRY, se separat info.

Dessutom föreslår styrelsen att Agnes Forsberg student engageras som ansvarig för en ny ungdomssektion inom SSBS

Dessutom föreslår Valberedningen val av Revisorer 1 år för år 2022

Sammanställande

ROLF JÖRGENSSON

OMVAL 1 ÅR TILL ÅR 2023

JIMMIE HOLMBERG

OMVAL 1 ÅR TILL ÅR 2023**)

Revisorssuppleant:

YVONNE PETERS MÅRTENSSON OMVAL 1 ÅR TILL ÅR 2023*)

Mötet valde funktionärer enligt valberedningens förslag.

- *Kommentar till styrelse 2022: Ordförande kvarstår. Övriga poster ska ses över och fördelas inom styrelsen med hänsyn till lämplighet.*



- Ungdomssektion startas inom SSBS. Ansvarig för ungdomssektionen för 2022 är Agnes Forsberg, studerande vid Malmö Universitet.
- Information om kommande medlemsmöten:
2 december: Malmö Idrottsgrundskola
Under våren 2022: Preliminärt Domstolsverket, Varvsstaden, Guidning med Rundan på kanalen, Köpenhamn.
- Övrigt: Flera medlemmar har påtalat att mötesinbjudningar inte nått fram. SSBS ber närvarande hjälpa till att sprida vidare till övriga medlemmar att kontrollera "skräpkorgar" där inbjudningar hamnar hos flertal mottagare.

Noteringar från kvällens tema:

Svenska kyrkans arbete och roll i utvecklingen av Lund

Mats Persson, Domkyrkokamrerare vid Lunds Domkyrka berättar om Lunds Domkyrkas fastighetsbestånd och förvaltning utav dito. Om hur underhållet varit eftersatt och hur man arbetar för att renovera byggnader. Exempelvis ska 2 torn på domkyrkan lyftas ner för byte av takäckning. Företaget Proswede är anlitade för uppdraget och ska svarva nitar till restaureringen som ska ske med den ursprungliga metoden

.

Mats Person berättar om Domkyrkans vision för utvecklingen på Brunnshög i nordöstra Lund kallad Råängen. Ett nytt område/stadsdel i Lund där Lunds Domkyrka i egen regi kommer att uppföra 2st hyresfastigheter med träkonstruktion i egen regi.

Värdeord för Råängen är "Landskapet", "Grannskapet" och "Värdskapet". Värdeorden ligger till grund för utvecklingsmålen för Råängen och beskriver för man ska förhålla sig till natur, människa, miljö, ekosystem. Det första som uppförts på området är en tillfällig konstinstallation. Det andra är Hagen, en offentlig trädgård och mötesplats, som en del av värdskapet där de första inflyttade ska ha en plats att mötas.

Råängen kommer utvecklas under en 30års-period.

Finansiering av projektet Råängen kommer helt från Domkyrkorådet.

Mötet avslutas med mingel och Gåsamiddag.

Vid tangenterna

2021-11-18

Sara Strand och Jörgen Dahlgren



Anteckningar från SSBS Medlemsmöte 2/12



MIGr- Malmö Idrottsgrundskola

Datum & tid:	2021-12-02 kl 17.00
Plats:	MIGr, Eric Paerssons väg 1B, Malmö
Antal anmälda medlemmar	28 st
Antal deltagare	49 st inkl föreläsare och gäster
Antal utdelade SSBS-blommor till föreläsare:	4 st (ska skickas med post i efterhand)

Arrangör/ansvarig från Styrelsen: Ann-Sofi Krook

Sponsor 1: Malmö Idrottsgrundskola	Avseende:	Lokal
Sponsor 2: Chroma Arkitekter	Avseende:	Förtäring

SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet: 4x200 kr för SSBS-blommor

Mötesförhandlingar:

- Ordförande, Dina Zolotarevskaja, hälsar välkommen



- Formella ärenden
Namn på nya medlemmar lästes upp

Noteringar från kvällens tema:

Ann-Sofi Krook presenterade dagens föreläsare:

Peter Hingström, Stadsfastigheter berättar om planeringen av skolan

Ulla Nordström och Annika Markstedt, Chroma Arkitekter berättar om arkitekturen

Peter Christensson, Otto Magnusson berättar om byggprocessen

Skolan ligger på Stadionområdet och är ett samarbete mellan föreningslivet och Malmö stad. Det är en kommunal skola som erbjuder samma skolutbildning som övriga högstadieskolor och som profilskola dessutom daglig idrottsträning med utbildade och erfarna instruktörer.

Gestaltning och arkitektur utgår från skolans verksamhet och de befintliga byggnaderna på Stadionområdet.

Efter föreläsningar och frågestund så delades besökare in i två grupper för en rundvandring i byggnaderna.

Mingel och förtäring av smörrebröd och mineralvatten

Mötet avslutades ca kl 19.15

Vid tangenterna

2021-12-05

Ann-Sofi Krook



Malmö, februari 2022

Dina Zolotarevskaja

Behar Abdulah

Karin Bühler

Joakim Reslow

Emil Nilsson

Ann-Sofie Krook

Jörgen Dahlgren

Cecilia Hanner Falkehed

Sara Strand