



SÖDRA SVERIGES BYGGNADSTEKNISKA SAMFUND

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2024

Styrelsens sammansättning under verksamhetsåret

Ordförande	Peter Mattsson
1:e vice ordförande	Karin Bühler
2:e vice ordförande	Anders Gärdsmark
Sekreterare	Jacob Damm
Skattnästare	Thomas Sandberg
Klubbmästare	Lazar Gospavic
Bitr sekr o klubbmästare	Anders Lagerås
Ledamot (seniorrepr.)	Anna Neuhauser
Ledamot (juniorrepr.)	Lotta Pålsson

Revisorer

Revisor, sammankallande	Rolf Jörgensson
Revisor	Jimmie Holmberg
Revisorssuppleant	Yvonne Peters-Mårtensson

Valberedning

Eva Sjödahl
Sara Strand
Behar Abdulah

Under samfundets 118:e verksamhetsår 2024 har åtta ordinarie medlemsmöten och två After Work hållits, samtliga fysiska (på plats). Styrelsen har hållit tio protokollförda sammanträden, varav tre fysiska och sju digitala via Teams.

Samfundet hade i slutet av året 205 betalande medlemmar, varav tre studenter. Därutöver har samfundet sju hedersmedlemmar och 26 ständiga medlemmar, som är icke betalande.



SAMMANDRAG AV VERKSAMHETEN (MÖTESANTECKNINGAR)

Anteckningar från SSBS årsmöte 15/2

Nya Vårdbyggnaden UMAS

Datum & tid:	2024-02-15
Plats:	Inga Marie Nilssons gata 47, 214 28 Malmö
Antal anmälda medlemmar:	64 st
Antal deltagande medlemmar:	44 st + 11 gäster
Antal utdelade SSBS-gåvor till föreläsare:	13 st
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Dina Zolotarevskaja och Jacob Damm
Sponsor:	Region Skåne Avseende: lokal och fika
SSBS kostnad för att genomföra årsmötet:	13 × 155 kr = 2015 kr för SSBS-gåvor (praliner)

Mötesprogram

- 16:45 Samling vid Byggnad 35, Inga Marie Nilssons gata 47.
17:00 SSBS ordförande hälsar alla välkomna och öppnar årsmötet.
17:30 Representanter från byggorganisationen ger en kortare introduktion till Nya Vårdbyggnad på UMAS.
17:45 Rundvandring i fyra grupper, där representanter från huvudentreprenören Skanska, arkitekten White och projektledningen Regionfastigheter berättar om olika aspekter från projektet.
19:30 Region Skåne bjuder på fika.
20:00 Mötet avslutas.

Noteringar från kvällens möte

Årsmötesprotokoll finns som separat dokument.

Vid tangenterna

2024-02-15

Jacob Damm

Anteckningar från SSBS medlemsmöte 20/3

Hyllie Terrass

Datum & tid:	2024-03-20
Plats:	Pulpetgatan 20, Malmö
Antal anmälda medlemmar:	31 st + 1 gäst
Antal deltagande medlemmar:	26 st + 1 gäst
Antal utdelade SSBS-gåvor till föreläsare:	2 st
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Anna Neuhauser, Thomas Sandberg och Bekim Aliji
Sponsor:	Skanska Avseende: lokal + fika + guidning



SSBS kostnad för att genomföra
medlemsmötet:

358 kr

Mötesprogram

16:45 Samling vid entrén på Hyllie Terrass.

16:50 SSBS ordförande hälsar alla välkomna.

17:00 Skanskas affärsutvecklingschef Patrik Lundberg berättar om projektet. Swedese representant Linus Davidsson berättar om samarbetet kring inredningen.

17:45 Rundvandring.

18:20 Fika och mingel.

19:00 Avslutning.

Noteringar från kvällens möte

Kvällen inleddes med samling och kort mingel i foajén, därefter höll Patrik Lundberg (Skanska) en presentation om byggnaden, deras processer och tankar kring bl a hållbarhet. Efter det talade Linus Davidsson (Swedese) om samarbetet kring inredningen, där de varit med tidigt i processen med Skanska och utvecklat inredningen ur ett cirkulärt och hållbart tänk, bl a genom att använda spillmaterial från bygget till möblerna. Efter presentationerna fick vi en guidad tur runt i huset och kvällen avslutades med fika och mingel i foajén.

Vid tangenterna

2025-01-12

Bekim Aliji

Anteckningar från SSBS medlemsmöte 11/4

Eslöv – Spritfabriken och Medborgarhuset

Datum & tid: 2024-04-11

Platser: Järnvägsgatan 4, Eslöv
Kyrkogatan 1, Eslöv

Antal anmälda medlemmar: 40 st

Antal deltagande medlemmar: 39 st

Antal utdelade SSBS-gåvor
till föreläsare: 6 st

Arrangör/ansvarig från styrelsen: Peter Mattsson och Lotta Pålsson

Sponsorer: Eslövs Bostads AB Avseende: lokal
Eslövs kommun Avseende: lokal + fika

SSBS kostnad för att genomföra
medlemsmötet:

$43 \times \sim 75/2 \text{ kr} = 1651 \text{ kr}$

$6 \times 155 + 3 \text{ kr} = 933 \text{ kr}$ för SSBS-gåvor (praliner)

Mötesprogram

16:20 Samling vid Järnvägsgatan 4, Eslöv.

16:25 SSBS ordförande hälsar alla välkomna.

16:30 Representanter från Eslövs Bostads AB, NCC och LINK Arkitektur berättar om transformationsprojektet, där man bygger om den tidigare spritfabriken till bl a nya bostäder och kontor.

17:00 Rundvandring Spritfabriken.



17:45 Promenad till Medborgarhuset.
18:00 Guidad visning av Eslövs Medborgarhus.
18:50 Avslutande fika och mingel i Medborgarhusets café.

Noteringar från kvällens möte

Det blev ett mycket lyckat medlemsmöte där vi inledde med ett studiebesök på Eslövs gamla Spritfabrik som byggs om till bostäder och kontor. Eslövs Bostads AB, NCC och LINK Arkitektur berättade och visade runt på bygget.

Medlemsmötet avslutades med en guidad visning på Eslövs Medborgarhus och mingel med fika i foajén.

Vid tangenterna

2024-05-06

Peter Mattsson

Anteckningar från SSBS medlemsmöte 23/5

København – Carlsberg Byen

Datum & tid:	2024-05-23
Plats:	Carlsberg station, København
Antal anmälda medlemmar:	32 st
Antal deltagande medlemmar:	31 st
Antal utdelade SSBS-gåvor	
till föreläsare:	1 st
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Peter Mattsson, Anna Neuhauser, Jacob Damm
Sponsor:	C.F. Møller Architects Avseende: guide
SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet:	12.522 kr för mat och dryck

Mötesprogram

16:20 Gemensam avfärd med Öresundståg från Malmö Centralstation.
17:00 Ankomst København Hovedbanegård.
17:16 S-tog från København H.
17:20 Ankomst Carlsberg Station.
17:30 Guidad rundvandring i stadsdelen Carlsberg Byen.
19:15 Promenad till Hansens Gamle Familiehøve, strax norr om Carlsberg Byen.
19:30 Middag, där SSBS bjuder varje deltagare på två smørrebrød och ett glas dricka.
20:50 Promenad 800 m till närmaste metrostation.
21:15 Metro M3 från Frederiksberg Allé.
21:19 Ankomst København Hovedbanegård.
21:30 Öresundståg från København H.
22:10 Ankomst Malmö C (Hyllie 22:03, Triangeln 22:06).

Noteringar från kvällens möte

Även om vi hade vädrets makter emot oss under eftermiddagen/kvällen blev det ett lyckat möte med bra uppslutning bland våra medlemmar. Vår guide från C.F. Møller Architects guidade runt oss i Carlsberg Byen med stort engagemang, så vi glömde nästan bort att det regnade under kvällen.



Det var väldigt intressant hur man hade inkorporerat nya bostäder/kontor/skolor i det tidigare industriområdet.

Kvällen avslutades med gemensam middag på Hansens Gamle Familiehave, vilket också var väldigt trevligt.

En lärdom från aktiviteten var, att vi inför kommande medlemsmöten ska lägga ut kontaktuppgifter till de personer i styrelsen som håller i mötet, så att våra medlemmar enkelt kan få tag i någon om man inte hittar fram till den gemensamma mötesplatsen. Vi hade ju valt att inte chartra en gemensam buss för studiebesöket, utan alla medlemmar fick på egen hand ta sig till mötesplatsen i Köpenhamn, varpå en del medlemmar först inte hittade rätt.

Vid tangenterna
2024-05-27
Peter Mattsson

Anteckningar från SSBS medlemsmöte 26/9

Trelleborg – Kv Herkules

Datum & tid:	2024-09-26	
Plats:	Hamngatan 18, Trelleborg	
Antal anmälda medlemmar:	33 st	
Antal deltagande medlemmar:	33 st	
Antal utdelade SSBS-gåvor till föreläsare:	2 st	
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Lazar Gospavic och Bekim Aliji	
Sponsorer:	Otto Magnusson	Avseende: lokal + guidning
	Wocab	Avseende: guidning
	BAS Studio (Bekim)	Avseende: gåvor till guider
SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet:	Cirka 2 000 kr. (Structor har inte skickat faktura för fika än, men den hamnar på uppskattningsvis 2 000 kr.)	

Mötesprogram

16:20 Samling utanför byggarbetsplatsen.
16:30 Presentation av projektet med fika.
17:00 Rundvandring på bygget.
18:00 Avslutning.

Noteringar från kvällens möte

Vi inledde mötet med fika och genomgång av projektet av Oskar Wernram på Wocab och Daniel Sindsjö från Byggnadsfirman Otto Magnusson. Därefter delades vi upp i två grupper för rundvandring genom bygget av hotellet med spa och utkragande pool samt kommunhus. Därefter rundvandring genom den gamla byggnaden intill som renoveras och kopplas ihop med det nya.

Det blev ett väldigt lyckat möte och guiderna var kvar länge och besvarade frågor.



Vid tangenterna
2024-10-30
Bekim Aliji

Anteckningar från SSBS medlemsmöte 24/10

Science Village & The Loop

Datum & tid:	2024-10-24
Plats:	Odarslövs Mölla 274, Lund
Antal anmälda medlemmar:	22 st
Antal deltagande medlemmar:	22 st
Antal utdelade SSBS-gåvor till föreläsare:	3 st
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Peter Mattsson, Thomas Sandberg
Sponsorer:	Science Village Avseende: Lokal Skanska Avseende: Fika
SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet:	3 × 99 = 302 kr för SSBS-gåvor (praliner + påse)

Mötesprogram

- 15:55 Samling vid Møllegården.
- 16:00 SSBS ordförande hälsar alla välkomna och presenterar kvällens värdar; Skanska och Science Village.
- 16:05 Thor Assarsson, Skanska, och Christian Lindfors, Science Village, berättar kort om The Loop och Science Village samt informerar om säkerhetsföreskrifter på bygget.
- 16:20 Thor och Christian tar var sin grupp, där Thor berättar om The Loop och Christian om Science Village.
- 16:55 Byte av grupper.
- 17:30 Fika och mingel på Møllegården samt avrundning av medlemsmötet.

Noteringar från kvällens möte

Vi fick en trevlig kväll, där vi inledde medlemsmötet vid Møllegården på Brunnshög där Thor Assarsson, Skanska och Christian Lindfors, Science Village, hälsade oss välkomna till Science Village och The Loop.

Därefter delades vi in i två grupper, där ena gruppen stannade kvar på Møllegården för att lyssna på Christian som berättade närmare om Science Village, medan andra gruppen följde med Thor från Skanska för en guidning i The Loop. Efter halva tiden bytte grupperna med varandra.

Kvällen avslutades med fika och mingel på Møllegården, samt fick vi röstat igenom ändringarna av stadgarna som styrelsen hade föreslagit. För att ändringen ska få legitimitet kommer vi även att rösta om dessa vid nästkommande medlemsmöte, som blir vid Gåsamiddagen den 12 november.

Det jag tar med mig från kvällen och säkert också våra medlemmar är Lunds kommuns nya konsertsal i The Loop men också den stora växtväggen som lär bli Nordens största i sitt slag.

Vad gäller Science Village, har vi under kvällen endast fått se en liten del av vad som komma skall, vilket öppnar upp för att vi säkert kommer hålla fler medlemsmöten här under åren framöver.



Vid tangenterna
2024-10-26
Peter Mattsson

Anteckningar från SSBS medlemsmöte 12/11

Valmöte och gåsamiddag

Datum & tid:	2024-11-12
Platser:	Structors kontor, Rundelsgatan 16, Malmö Rådhuskällaren, Malmö
Antal anmälda medlemmar:	40 st
Antal deltagande medlemmar:	42 st
Antal utdelade SSBS-gåvor	
till föreläsare:	1 st
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Peter Mattsson, Jacob Damm
Sponsor:	Structor
SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet:	Avseende: Lokal 15.129 kr för mat och dryck 295 kr för SSBS-gåva (praliner) Totalt 15.424 kr

Mötesprogram

17:30 SSBS ordförande hälsar alla välkomna.
17:40 Mötesförhandlingar med val av nya styrelseledamöter och revisorer.
18:00 Info om nya förbindelsen över Fehrman Bält.
18:20 Frågestund
18:30 Förflyttning till Rådhuskällaren.
18:45 Till bords.
21:00 Vi rundar av.

Noteringar från kvällens möte

Årets valmöte hölls i Structors lokaler på Rundelsgatan i Malmö. Protokoll finns som separat dokument.

Eftersom vi i maj 2025 planerar att besöka byggarbetsplatsen för sänktunneln i Fehrman Bält, hade vi det som tema för kvällen och hade bjudit in Kenneth Ekberg från Malmö Stad, som berättade om hur den nya förbindelsen skulle påverka regionen framöver. Kenneth höll en mycket spännande dragning för oss, så våra förväntningar inför studieresan nästa år blev ännu högre.

Därefter hölls valmöte av ny styrelse, valberedning och revisorer inför 2025. Valberedningen hade gjort ett väldigt bra jobb och funnit fram två nya kandidater som röstades in. Varmt välkomna Sara och Ardiana! Samtidigt stort tack till Karin och Lotta som lämnar styrelsen!

Under valmötet hölls även en andra omröstning av ändring av stadgarna. Även vid detta möte godkändes förslaget från styrelsen, varpå ändringarna nu vunnit legitimitet enligt stadgarna.

Efter valmötet begav vi oss till Rådhuskällaren, för att avnjuta årets gåsamiddag. Uppslutningen i år var så bra, att fler personer än vad som hade anmält sig från början dök upp. Restaurangen löste dock detta galant och alla 42 som klämdes in i biblioteket fick äta sig mätta under kvällen.



Under middagen höll jag en kort dragning om ordförandeklubban samt några av personerna som innehaft rollen som ordförande genom åren. Klubban, där samtliga ordföranden genom åren finns ingraverade, fick också vandra runt bland medlemmarna.

Vid tangenterna**2024-11-14****Peter Mattsson*****Anteckningar från SSBS medlemsmöte 11/12*****Lunchföreläsning – Lund 2050**

Datum & tid:	2024-12-11
Plats:	AFRY:s kontor på Raffinaderiet i Lund
Antal anmälda medlemmar:	38 st
Antal deltagande medlemmar:	28 st
Antal utdelade SSBS-gåvor till föreläsare:	2 st
Arrangör/ansvarig från styrelsen:	Karin Bühler och Lazar Gospavic
Sponsor:	AFRY
SSBS kostnad för att genomföra medlemsmötet:	Avseende: lokal + fika 798 kr för SSBS-gåvor (blommor)

Mötesprogram

Välkomna till SSBS lunchmöte med följande tema: *Lund 2050 – Lund växer*

Lunds kommun växer och utvecklas. Det händer mycket, nu och i framtiden. Allt från byggandet av en helt ny stadsdel med 40 000 boende och arbetande till nya naturreservat. Allt för att Lund ska ge dig plats att växa – i tusen år till.

Vill du läsa mer? → <https://lund.se/stadsutveckling-och-trafik/lund-vaxer>

Vi samlas på AFRY:s kontor i Lund, på Fabriksgatan 2 C, kl 11:30.

Noteringar från kvällens möte

Ett intressant möte där vi kunde haft mer tid. En idé är absolut att göra en uppföljning på samma tema om t ex ett år. Tyvärr var en av föreläsarna sjuk, men man tackte väl upp för varandra.

Vid tangenterna**2025-01-07****Karin Bühler & Lazar Gospavic**

Malmö, januari 2025



Peter Mattson

Karin Bühler

Anders Gärdsmark

Jacob Damm

Thomas Sandberg

Lazar Gospavic

Anders Lagerås

Anna Neuhauser

Lotta Pålsson